

## HIRDETMÉNY

Alulírott Dr. Koller Szilvia földtulajdonosi képviselő, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. Törvényben (Vtv.), valamint e törvény végrehajtásának tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) által előírtak szerint a **20-201450-505 kódszámú Vadászterület**

**földtulajdonosi közösségi gyűlését összehívom.**

**A gyűlés helye: 8921 Zalaszentiván, Hunyadi János utca 2., az önkormányzat épületének nagyterme**

**A gyűlés időpontja: 2024. október 22. 9.00 óra**

**Regisztráció és a dokumentumok egyeztetése a gyűlés napján és helyén 08.30 órától kezdődik.**

**A gyűlés napirendi pontjai:**

- 1. Jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők, levezető elnök megválasztása**
- 2. Tulajdonosi képviselő beszámolója 2019-2023. évek gazdálkodásáról**
- 3. Egyebek**

**Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:**

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.**

(Abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

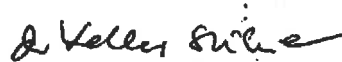
Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

**A tulajdonosi gyűlés nem nyilvános.**

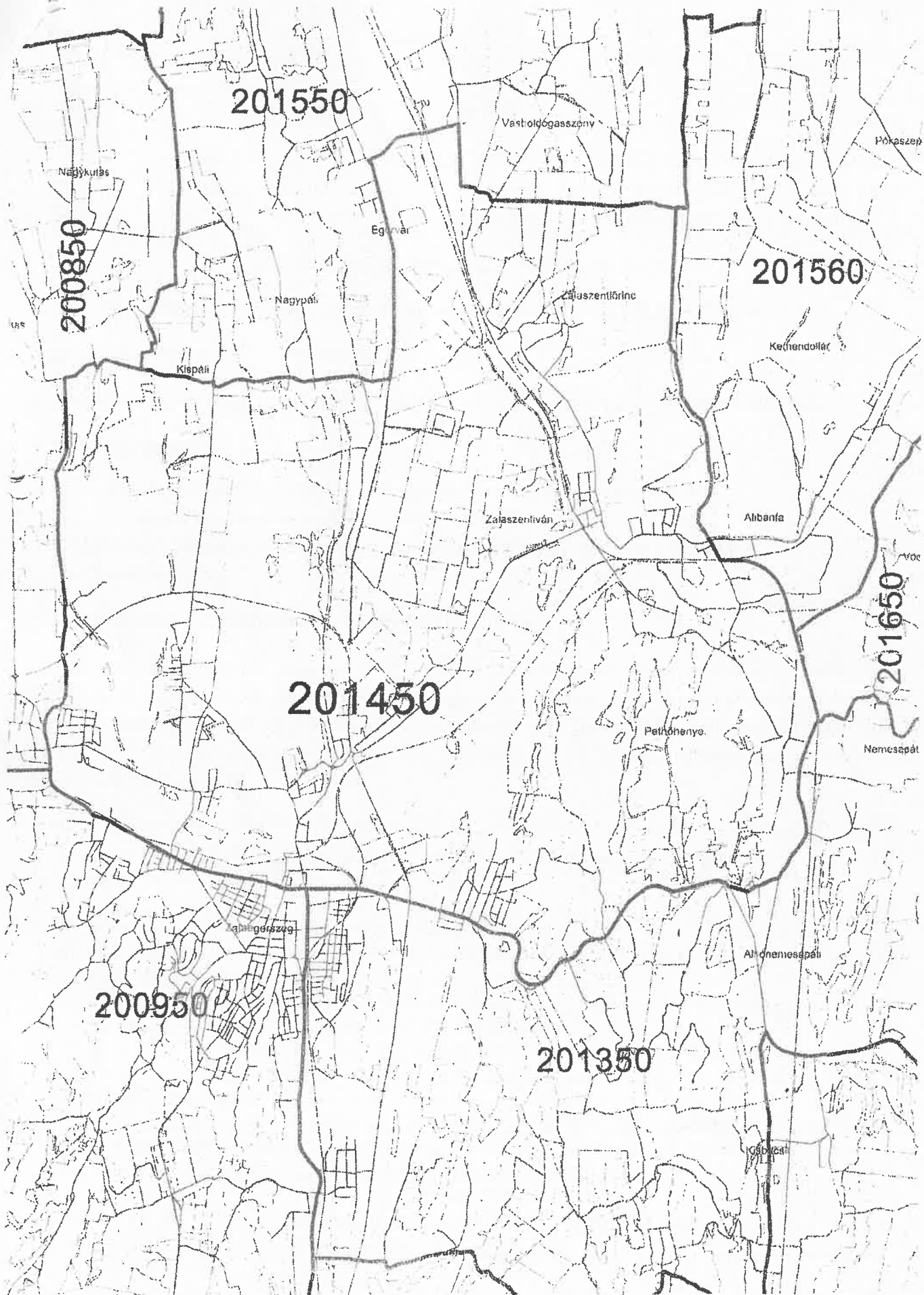
-1 db térkép melléklet

Zalaegerszeg, 2024. 09.11.



Dr. Koller Szilvia

földtulajdonosi közös képviselő



201550

200850

201560

201450

201650

200950

201350

Nagykutás

Vastoldogasszony

Pókaszer

Egervár

Nagypál

Zászentlőrinc

Kispál

Kéthendolár

Zászentiván

Alibánfa

Pétkőhenyő

Nemcsapát

Zászentiván

Alónemesapáti

Kölköcs

ali

